



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.03.2025

№ 2451

Об изъятии земельных участков и
нежилого здания в Первомайском
районе для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения объектов местного значения – объекты спортивного назначения плоскостного типа в Первомайском районе, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 03.04.2024 № 2296 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Одоевского, Твардовского, Березовой, в Первомайском районе», решений комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 19.09.2024 № 514, подпункты 10.22, 10.25, протокол от 24.01.2025 № 518, подпункты 10.4, 10.5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельные участки, относящиеся к землям населенных пунктов, расположенные на территории города Новосибирска, для муниципальных нужд согласно приложению к настоящему постановлению (далее – земельные участки).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 54:35:084646:1104 изъять для муниципальных нужд у собственника нежилое здание с кадастровым номером 54:35:084646:892 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам земельных участков и нежилого здания.

3.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков с учетом стоимости нежилого здания, а также подлежащих возмещению убытков.



3.3. Обеспечить от имени мэрии города Новосибирска заключение соглашения об изъятии земельных участков и нежилого здания в соответствии с законодательством либо предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.03.2025 № 2451

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих изъятию

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Местоположение
1	2	3	4
1	54:35:084646:1102	4519	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомай- ский район
2	54:35:084646:1103	1214	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомай- ский район
3	54:35:084646:1104	500	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомай- ский район
4	54:35:084646:1105	4020	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомай- ский район
5	54:35:084646:1106	6152	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомай- ский район
